

Grund og Sommerhusejerforeningen "Lakolk"

Referat af generalforsamling afholdt 28.04.18

Formanden bød velkommen til ca. 100 fremmødte. Hun var glad for, at så mange var mødt op, selv om det var blevet flyttet til om formiddagen.

Pkt. 1 Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog Frode Sørensen – blev valgt. Konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet. Udsendt pr. mail 11.04.18 og afleveret til post 12.04.18.

Pkt. 2 Valg referent og stemmetællere.

Dirigenten foreslog bestyrelsens sekretær, som referent – der var ikke andre forslag. Vedr. stemmetællere, så ville han foreslå, at vi afventede, om der var et behov.

Pkt. 3 Bestyrelsens/Formandens beretning for det forløbne år. (Beretning vedlagt som bilag 1)

Hanne Clausen fremlagde sin og bestyrelsens beretning.

Spørgsmål og kommentarer til beretning:

Dirigenten startede drøftelsen af beretningen, med at kommentere ombygningen af parkeringspladsen, hvor han personligt havde været spændt på resultatet. Angående Gl. Skinnevej, så har der i mange år været brugt meget tid på den og det vil der nok også blive gjort fremover, mente han. Vandet i Lakolk Sø, om det skal løbe den ene eller den anden vej, så lægger Kommunen op til, at en del af det vand der løber i Lakolk Sø, skal pumpes væk ud i vadehavet --, det er måske ikke helt bestyrelsens løsning, men det er jo dem der bestemmer. Han kommenterede endvidere, at der gennem året havde været forskellige henvendelse til bestyrelsen fra medlemmer. En var vedrørende vand på vejen på Lakolk, en anden vedr. en grundejers manglende trang til oprydning m.m.. Angående oprydning m.m., så opfordrede dirigenten folk til at udvise almindeligt hensyn til hinanden, da der ikke er beskrevne regler vedr. dette på Lakolk.

Lakolk 282 v. Merete L. Guld fortalte, at det var meget besværligt, at komme med den sydlige vandresti ud til stranden. Det var særligt et stykke mellem klitterne og stranden, hvor der altid står vand. Foreslog at vi drøftede med relevante myndigheder, om der kunne laves en lav gangbro. Hun ville gerne have uddybet vedr. pumpning af vand. Formanden fortalte, at Kommunen ved mødet i marts 17 havde fremlagt ideen om at pumpe en del af vandet der løber ind i Lakolk Sø, ud i vadehavet. Bestyrelsen er skeptisk angående om det vil ændre ved forholdene på Lakolk – men vi får se om det virker. Angående vandrestien i sydenden ud over klitterne, ville bestyrelsen tage det op med relevante myndigheder.

Lakolk 26 v. Paul Holgersen takkede for beretningen, som han var positiv over for. Han havde et ønske, om der ikke kunne komme nogle bænke langs med vejen gennem Lakolk. Formanden svarede, at bestyrelsen ville drøfte det og forelægge det for Kommunen m.m.

Lakolk 168 v. Henry Madsen udtrykte ønske om, at der kom et gadelys hist og pist. Formanden udtrykte, at bestyrelsen ville undersøge mulighederne. Dirigenten tilføjede, at

der gennem tiderne har været drøftet gadelys flere gange – men med den ændrede benyttelse af sommerhusene til hele året, ville det måske nok være berettiget at genoverveje det.

Lakolk 57 v. Else-Marie D. Carstensen opfordrede folk til ikke at stille affaldsposer uden for døren om natten, da nattens dyr så kunne rode i det, -- men også at informere lejere om dette.

Lakolk 197 v. Peter Pørksen kommenterede og gav forklaring vedr. manglende afløb fra Lakolk Sø ud over klitterne. Iflg. ham skyldtes det, at udløbs renden over tid ikke var blevet vedligeholdt med oprensning årligt. Bestyrelsen tog hans orientering til efterretning og ville tage en drøftelse med Kommunen m.m..

Lakolk 84 v. Claus Cording fremførte, at han var gået i "krig" med at fjerne hybenroser. Han efterlyste en koordineret indsats af Skov og Naturstyrelsen. Han ville også vide, om man måtte gå uden for grunden og bekæmpe dem – eller skulle man til at have får igen. Formanden fortalte, at når der tidligere blev skåret rør, fandt der en form for bekæmpelse sted af træer og buske, ved den jævnlige afhugning, men nu hvor naturen har fået fuldt råderum, ja så er det den enkelte lodsejer, der bestemmer indsatsen. Dirigenten manede til besindighed vedr. at bekæmpe uden for egen grund, men som han sagde, snak med naboen, det kan være, han bliver vældig glad for, at man vil bekæmpe dem for ham.

Lakolk 278 v. Jurgen S. Jepsen kommenterede vedr. vand mellem klitterne og stranden. Han advarede om, at udlægge paller og andet til at gå på. Han efterlyste en mere varig løsning. Dirigenten kommenterede, at bestyrelsen havde noteret sig hans synspunkt.

Dirigenten spurgte om der var andre kommentarer eller forslag – det var der ikke –
Beretning blev herefter godkendt med klapsalve.

Pkt. 4 Forelæggelse og godkendelse af årsregnskabet. (Regnskab vedlagt som bilag 2)

Martin Lauridsen fremlagde regnskabet. Han pegede på, at regnskabet udviste et overskud. Der havde været 240 betalende medlemmer, hvilket var 72 % af det mulige. Kassereren nævnte, at der ikke havde været udtaget til honorering af bestyrelsen i 2017, men vi ville vende frygtelig tilbage i 2018. Medvirkende til det gode resultat var medlemmernes store opbakning om at bruge mail til indkaldelse m.m..

Spørgsmål og svar til regnskab:

Der var ingen – **Regnskabet herefter enstemmigt godkendt.**

Pkt. 5 Fastsættelse af kontingent.

Bestyrelsen foreslog uændret kontingent på 100 kr. pr. hus. **Det blev godkendt.**

Pkt. 6 Orientering ved Form. for Stilaug Dorthe Petersen

Formanden fortalte at de havde konstitueret sig i okt.. Hun fortalte at Stilaug kun havde virkeområde vest for Lakolk, de såkaldte Hjertestier. Stilaug havde modtaget tilsagn om 10.000 kr. til vedligehold af stierne i 2018, fra Skov og Naturstyrelsen. Vedligeholdet af stierne vil blive sat i gang, når naturen tillader det. Hun ville tage initiativ til at der blev beskåret havtjørn på vandrestien ind mod klitterne.

Pkt. 7 Indkomne forslag senest 8 dage inden generalforsamlingen til formanden.

Der er 1 forslag fra bestyrelsen.

Bestyrelsen fremsætter forslag om tilføjelse til punkt 3.

*Bestyrelsen ønsker at tilføje et afsnit vedr. indkaldelse til generalforsamling under punkt 3 med følgende tekst: **Indkaldelse til generalforsamling kan ske pr. brev eller mail/hjemmeside.***

Ved behandling af forslag fremsætter dirigenten et ændringsforslag til bestyrelsens forslag.

Han vil foreslå at hjemmeside slettes, da det vil kunne misfortolkes. Han foreslår, at der stemmes om, der er tilslutning til ændringsforslaget, hvor hjemmeside undlades.

Ændringsforslaget til bestyrelsens fremsatte forslag vedtages.

Pkt. 8 Valg til bestyrelsen

Hanne Clausen genvalgt

Anders Matzen genvalgt

Valg af 2 bestyrelses suppleanter

Lis Winther (1. suppleant) genvalgt

Else Marie Dau Carstensen (2. suppleant) genvalgt

Valg af revisor/revisor suppleant

Nis Petersen (revisor) genvalgt

Henning Nielsen, Lakolk 264 (revisor suppleant) ny valgt

Pkt. 9 Eventuelt

Lakolk 63 v. Ellen Trip foreslog, at det kunne ses på hjemmesiden, hvem der var med i Stilaugget, evt. med tlf. nr.

Lakolk 236 v. Gerd Muller var betænkelig ved at anvende paller og lignende til en plankebro, da de kunne være til skade for kreaturer m.m.

Skr. Anders Matzen orienterede om den nye Persondataforordning. Han fortalte, at bestyrelsen for nuværende undersøger hvad, der var op og ned i dette. Bestyrelsen ville bruge det næste år til at undersøge hvad der skulle gøres og komme med et udspil til næste års generalforsamling.

Dirigenten afsluttede herefter generalforsamlingen og takkede forsamlingen, for god ro og orden og en saglig debat. Herefter gav han ordet til formanden.

Formanden takkede dirigenten for veludført arbejde og gav igen udtryk for, at hun var glad for, at så mange var mødt op, selv om det nu var om formiddagen. Hun indrømmede at hun havde været meget nervøs for, om medlemmerne ville have forståelse for ændringen – hun udtrykte, at med baggrund i opbagningen, ville det blive en del af fremtiden og afsluttede herefter med et håb om, at alle måtte få en god sommer.

Dirigent

Frode Sørensen

Referent

Anders Matzen