

Grund- og Sommerhusejerforeningen "Lakolk"

Referat fra konstituerende møde afholdt torsdag, den 18.08.16 kl. 10.00 hos Hanne Clausen, Bredebro

Deltagere: Hanne Clausen, Hjalmar Hansen, Anders Matzen, Martin Lauritzen

Fraværende: Frode Sørensen

Dagsorden : **Konstituering**

 Orientering v. form.

 Brev til advokat vedr. Skinnevej

 Hjertestesti

 Eventuelt

Konstituering:	Formand	Hanne Clausen
	Næstformand	Hjalmar Hansen
	Kasserer	Martin Lauritzen
	Sekretær	Anders Matzen
	Alm. medlem	Frode Sørensen

Drøftelse vedr. afholdte generalforsamling: Der var enighed om, at det havde været en saglig og hurtig afviklet generalforsamling, uden alt for skarpe kanter. Højtaleranlæg havde været ok.

Orientering v. form.: Der har været henvendelse, vedr. affaldsøernes renholdelse, fra beboer. Beboer var utilfreds med renholdelsen i relation til smittefare m.m.. Formanden henviste vedkommende til en drøftelse med forvaltn. v. Tønder Kommune, da det er dem, der har ansvaret vedr. driften m.m. Vedr. driften af affaldsøerne, er bestyrelsen enig med beboer i, at driften skal ske på en hensigtsmæssig og forsvarlig måde, sådan at lugte m.m. undgås.

Henvendelse fra medlem, vedr. støj fra pølsevogn, parkeret om natten v. 112. Medlemmet blev henvist til at kontakte forvaltn. v. Tønder Kommune, da forhold vedr. sådant, ikke henhører under beboerforeningen. Det kan oplyses, at Tønder Kommune har foretaget støjmåling og at pølsevognen overholder stillede krav, hvorfor det er lovligt, at parkere for natten v. hus nr. 112, med køleanlæg i drift.

Vedr. ny adgang til stranden. Form. har haft en del samtaler m. folk, som synes, det er uhensigtsmæssig m. nuværende løsning. Oplægget fra folk er: om der ikke kan laves en adskillelse mellem gående og cyklende, f.eks. ved en malet gul stribet. Bestyrelsen gav form. bemyndigelse til en drøftelse m. Tønder Kommune, for

at drøfte en hensigtsmæssig løsning, da nuværende åbenbart skaber utrygge situationer, grundet de til tider hurtigt kørende cykler (Mountainbikes m.m.)

Form. orienterede om, at hun havde deltaget ved åbning af det nye biblioteks tilbud. Det synes som om, at det er blevet vel modtaget, iflg. dem der har med det at gøre.

Form. orienterede endvidere om, at hun havde haft drøftelser m. Henrik Dahlmann, vedr. egnsspillet på Rømø næste år i juni, som afholdes af foreningen, **Højt til Himlen**, som har afholdt flere egnsspil i Tønder området. Spillet tager udgangspunkt i opførelsen af bunkerne på Rømø i forbindelse med sidste krig. Spillet opføres ved nogle bunkere, som ligger bag ved Lakolk Hotel. Interessen for disse egnsspil er normalt så stor, at billetterne bliver udsolgt. Der afholdes kun en opførelse, med en forpremiere for sponsorer m.m., nogle dage før. Bestyrelsen har besluttet at forsætte drøftelserne med Henrik Dahlmann om evt., der kan tilbydes beboerforeningen en løsning, f.eks. i forbindelse med forpremiere, som normalt foregår tirsdagen før. Bestyrelsen vil bestræbe sig på, at holde medlemmerne orienteret, via vores hjemmeside.

Vedr. Gl. Skinnevej: Der blev drøftet, hvad der var status og hvad der skulle ske fremover. Der blev besluttet, at arbejde for, at der afholdes et møde med advokat, vedr. honorar, i forhold til dennes medvirken i sagen om Gl. Skinnevej. Ved mødet skal endvidere drøftes status og muligheder, set i relation til mangelfuld fremlæggelse af diverse dokumenter.

Hjertesti m.m. Foreningen er blevet kontaktet af flere beboere, vedr. vores stisystemer omkring Lakolk. Der har været afholdt et møde/besigtigelse med Naturstyrelsen d. 09. 05.16, angående vedligehold m.m., deltagere ved mødet, 2 beboere, samt Hjalmar og Anders. Naturstyrelsen opfordrede til, at der blev oprettet et stilaug. Naturstyrelsen fremsendte efter aftale et udkast (bilag) til aftale om et stilaug, samt et tilsagn om en bevilling (50.000 kr.). Naturstyrelsens udkast blev drøftet i relation til vores forening. Bestyrelsen er positiv over for oprettelse af et stilaug, men af den opfattelse, at det vil være mest hensigtsmæssig, at sådan et stilaug oprettes i tilknytning til vores nuværende forening, men med en selvstændig styrelse. Denne løsning giver mulighed for deltagelse i arbejdet, uden at husejer behøver at være medlem af grundejerforeningen. Valg til denne styrelse/arbejdsgruppe foreslås, at være en del af den årlige generalforsamling.

Det blev besluttet, at beboerforeningen kun vil indgå i et sådant stilaug, hvis det oprettes i tilknytning til Grund og Sommerhusejerforeningen "Lakolk". Der blev skitseret ændringsforslag til fremsendte udkast vedr. stilaug fra Naturstyrelsen, for videre drøftelse med Naturstyrelsen. Bestyrelsens oplæg til medlemmer i et stilaug er: at der altid deltager 2 fra foreningen og 3 -4 beboere.

Form. kontakter de to beboere, som deltog ved mødet med Naturstyrelsen, for en orientering. Hjalmar drøfter udførelse af påfyldning med sand m.m. på gangstier og klipning af buske med Naturstyrelsen (skriftlig tilladelse) og med vognmand.

Eventuelt: Ingen bemærkninger

Lakolk den 18.08.16